

10 St-645/16-34

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

83

primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

25-01-2017

20 god. u 4 primjeraka sa 2 priloga

Obrazac 20.

rubrika.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa 10 St-645/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

MLUNKA d.o.o. u stečaju (OIB: 78541755174), Čepļani bb, Umag

Potpis radnika:

Lj. Petrović

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.09.2016. DO 31.12.2016.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Objavljena (u Butigi) prodaja pokretnina Zatraženo od Grada Buja i Grada Umaga (UO za prostorno planiranje) informacija o (ne)izdanom aktu o građenju za k.č.br.388/3 ko Materada (maslinjak).

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Pokretnine:

uredski stolovi 2 kom.....800,00 kn

metalni ormar 1 kom..... 800,00 kn

uredski ormar (V 3,5 m x Š 2,5m). 1 kom.....1.800,00 kn

garderobna zidna stijena(vješalica) 1 kom.....350,00 kn

uredski ormarić (V 1,30 m x 2,40 m) 1 kom.....1.000,00 kn

mramorni stol (cca d 4 m x š 1,5 m)..1 kom.....3.500,00 kn

Ukupno (1 do 6).....8.250,00 kn

Nekretnine:

1. KO Materada zkul 259 k.č.br. 388/3

2. KO Materada zkul 354 k.č.br. 388/7

Ukupna procj.vr. 3.512.820,00 kn

2. Nije ništa unovčeno.

3. Na oglasenu prodaju pokretnina, po početnim cijenama nije se nitko javio. (Butiga)

Prodaja nekretnina se treba izvršiti u ovršnim postupcima kod Općinskog suda u Puli SS u Bujama započetim prije otvaranja stečaja. Sud nije donio rješenja o prodaji nekretnina.

4. Razlučno pravo imaju : 1.SBERBANK d.d. (ex VOLKSBANK d.d.) 4.569.666,36 kn
K.č.br.388/7; k.č.br.388/3 KO Materada
- | | | |
|---|---------------|-----------------------------------|
| 2 Podravka d.d. | 16.749,00 kn | „ |
| 3. Republika Hrvatska, Min. financija, Porezna uprava | 35.586,69 kn | „ |
| 4. Istarska kreditna banka d.d. | 126.612,42 kn | Zkul 259 Ko Materada kčbr.388/3 |
| | | Zkul 354 KO Materada k.čbr. 388/7 |

5. Nema prijavljenih izlučnih prava
6. Vjerovnici stečajne mase su: stečajni upravitelj, Istarski vodovod (fakturira mjesečno fiksni dio za vodne usluge, inače nema potrošnje m3 vode): Hrvatske vode za NUV (naknada za uređenje voda), Grad Umag za komunalnu naknadu.

Nastali troškovi:

- troškovi stečajnog upravitelja.....940,00 kn (neto)
- porez/prirez stč.up.338,91 kn
- za refundirati stečup.(poštarina, biljezi,izrada pečata).259,90 kn
- komunalna naknada.....4.384,80 kn
- fiksni dio računa za vodu.....126,56 kn
- UKUPNO NASTALI TROŠKOVI(OBVEZE STEČAJNE MASE)...6.050,17 kn.

7. u stečaju nema zaposlenika. Nema uvjeta za nastavak poslovanja.
8. Nije bilo unovčenja imovine pa niti diobe, isplate, stečajnim vjerovnicima
9. Od Grada Umaga i Grada Buja-nadležnih ureda za prostorno uređenje , ishodena je informacija da za k.č. 388/3 ko Materada (maslinjak) nisu izdavani nikakvi akti o građenju (preslike obavijesti u privitku).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.01.2017. do 31.03.2017.

- Požuriti će se sud u Bujama radi (nastavljanja) prodaje nekretnina;
- Pokretnine će se izložiti prodaji (umanjeno za 10% početne cijene) u Butigi.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum
Buzet,21.01.2016.

Stečajni upravitelj

Boris Zadković

Privitak: kao pod 9.

MLUNKA
— d.o.o. u stečaju —
OIB: 78541755174
ČEPLJANI BB, UMAG